

Протокол № 01/2021
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Московская область, г. Лыткарино

01 сентября 2021 года

Многоквартирный дом расположен по адресу: Московская область, г. Лыткарино, мкр. 4а, д. 6 (далее – Дом).

Вид общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание): внеочередное.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения собрания: очное собрание: Московская область, г. Лыткарино мкр. 4а, д. 6 (на придомовой территории, напротив подъезда № 1 МКД);

заочное голосование: бюллетени принимаются в офисе управляющей компании ООО "ЮИТ-Сервис" по адресу: Московская область, г. Лыткарино, мкр. 4а, д. 5, пом. 3.

Дата проведения собрания: очное собрание - 25 июня 2021 года в 20 час. 00 мин; заочное голосование - с 20 час. 30 мин. 25 июня 2021 года до 18 час. 00 мин. 23 августа 2021 года.

Инициаторы проведения собрания:

Акционерное общество «ЮИТ Московский регион» (ОГРН 1115005000990, ИНН 5005053622), собственник нежилого помещения № 37 (гос. рег. права, собственность, № 50:53:0000000:8208-50/215/2021-1 от 30.04.2021);

Общество с ограниченной ответственностью «ЮИТ-Сервис», управляющая организация, (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468).

Количество собственников в многоквартирном доме: 290.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в Доме: 15 594,80 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений: 15 594,80 кв. м.

Количество голосов лиц, принявших участие в собрании: 2 184,60 кв. м.

Кворум не имеется – 13,90 %. Собрание не правомочно

Повестка дня собрания:

1. Об избрании председательствующего на собрании;
2. Об избрании секретаря собрания;
3. Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании;
4. Об утверждении места хранения копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме;
5. О безвозмездной передаче в общую долевую собственность собственников МКД нежилого помещения № 37;
6. О выборе лица, уполномоченного от имени всех собственников МКД на подписание договора дарения с АО «ЮИТ Московский регион» о безвозмездной передаче нежилого помещения № 37 в общую долевую собственность всех собственников МКД, а также на осуществление необходимых регистрационных действий, связанных с передачей указанного помещения;
7. Об использовании государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства при проведении общих собраний собственников помещений в Доме в форме заочного голосования.

Инициаторы проведения собрания:

ООО «ЮИТ-Сервис»

(подпись)

МП

АО «ЮИТ Московский регион»

(подпись)

МП

Лыткарино, 01.09.2021
по достоверности