

Бюллетень

для голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Молодежная, д. 27

Многоквартирный дом расположен по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Молодежная, д. 27 (далее - Дом)

Форма проведения общего собрания собственников помещений (далее - собрание): очно-заочное голосование

Место проведения:

очная часть: придомовая территория дома (Молодежная, д.27); заочное собрание: М.О., г. Раменское, ул. Молодежная, 28а (офис управляющей компании).

очное собрание: *придомовая территория дома (Молодежная, д.27);*

заочное собрание: *г. Раменское, ул. Молодежная, 28а (офис управляющей компании);*

Дата и время проведения собрания:

очная часть собрания 16.10.2018 в 16ч.00м.; заочное голосование до 30.11.2018г.

РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА

Квартиры (помещения) № _____ по вопросам повестки дня собрания

Данные о собственнике: _____,

(Ф.И.О.)

год и место рождения	
паспорт (номер, когда и кем выдан)	
адрес регистрации:	
Документ о собственности (наименование, номер, дата выдачи)	

Общая площадь принадлежащей на праве собственности квартиры (помещения): _____ кв.м.

Размер доли в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение)¹ _____

Голосование по вопросам повестки дня²:

№ п/п	Проект решения, поставленный на голосование	за	против	воздержался
1.	Утвердить кандидатуру председателя собрания в лице Нижутина Александра Ивановича кв. № 70 и наделить полномочиями подписать протокол общего собрания.			
2.	Утвердить кандидатуру секретаря собрания в лице Харламова Мария Владимировна кв. № 109 и наделить полномочиями подписать протокол общего собрания.			
3.	Утвердить кандидатуры членов счетной комиссии в лице Коршунов М.С., Миронов К.О., Антонова Т.А. и наделить утвержденных лиц полномочиями подписать протокол общего собрания.			
4.	Избрать совет многоквартирного дома в составе 4-х человек: 1. Нижутин Александр Иванович, кв. 70; 2. Харламова Мария Владимировна, кв. 109; 3. Гришуткин Дмитрий Николаевич, кв. 288;			

1. Количество голосов, которым обладает каждый участник общей долевой собственности, пропорционально его доле в праве общей долевой собственности на квартиру (помещение).
2. Проставьте любую отметку в графе выбранного Вами варианта голосования («ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»). В случае наличия отметок в более чем одной графе варианта по вопросу повестки дня Ваш голос по такому вопросу повестки дня не будет учитываться при подсчёте голосов

	4. Антонова Татьяна Александровна, кв. 388.			
5.	Избрать председателем совета многоквартирного дома Нижутина Александра Ивановича, кв. 70.			
6.	Утвердить перечень работ и тариф на содержание и ремонт общего имущества в размере – 44,58 руб. с НДС в месяц/1 кв.м. общей площади помещения. (Приложение № 1 – Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома). Тариф устанавливается на один календарный год и начинает действовать с момента утверждения на общем собрании собственников.			
7.	Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 – Состав общего имущества многоквартирного дома).			
8.	Выдать разрешение подрядчику (оператору связи) на размещение за свой счет и своими собственными силами и средствами оборудования связи, прокладку кабельной структуры по слаботочным стоякам дома, монтаж системы видеонаблюдения в местах общественного пользования (подъезды, лифтовые холлы и лифты, запасные лестницы, придомовая территория), с целью оказания собственникам помещений услуг добровольной аренды абонентского видеоканала для круглосуточного доступа к видеотрансляции с использованием арендованного оборудования, а также обеспечения связи по доступу в сеть «Интернет», телефонии, IP-телевидения, кабельного телевидения.			
9.	Наделить управляющую организацию ООО «ЮИТ-Сервис» полномочиями согласовать с компанией подрядчиком (оператором связи) общее количество устанавливаемых камер видеонаблюдения, места их установки и ракурсы видеоизображения.			
10.	Открыть и использовать по назначению мусорокамеры. Одобрить проведение работ по оборудованию входных дверей мусорокамер электронными запирающими устройствами.			
11.	Заключить собственниками помещений в Доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Договоры считаются заключенными по истечении 6 рабочих дней с момента получения ресурсоснабжающей организацией (региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) копий Решения и Протокола общего собрания.			

Приложение:

1. Перечень работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома;
2. Состав общего имущества многоквартирного дома.

(подпись)

(Ф.И.О. прописью)

(дата)