

Пожалуйста, заполните все необходимые поля бюллетеня и поставьте свою подпись и дату в левом нижнем углу каждой страницы бюллетеня (помимо подписи в конце бюллетеня)

Бюллетень
для голосования на внеочередном общем собрании собственников жилых домов/помещений/земельных участков, расположенных в КП Кратово

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников жилых домов/помещений/земельных участков, расположенных в КП Кратово (далее –собрание):
ООО «ЮИТ-Сервис»

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Место проведения собрания: очная часть: по адресу: Московская область, Раменский район, дачный пос. Кратово, ДК МИР; бюллетени принимаются по адресу: Московская область, Раменский район, дачный пос. Кратово, ул. Триумфальная, стр. 1, в офисе ООО «ЮИТ-Сервис», ежедневно в рабочие дни (пн.-пт. с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.).

Дата и время проведения собрания: очная часть собрания состоится 10.01.2023 года в 20 часов 00 минут, заочная часть начинается с 11.01.2023 года 09 часов 00 минут. Бюллетени принимаются до 23.01.2023 года до 18 часов 00 минут.

РЕШЕНИЯ

Данные собственника/представителя:

(Ф.И.О. или фирменное наименование юридического лица с ОГРН и ИНН/Ф.И.О. представителя с реквизитами

документа, подтверждающего полномочия)

объект недвижимости, принадлежащий на праве собственности:

(жилой дом, помещение, земельный участок с указанием адреса)

Количество голосов, которыми обладает собственник (пропорционально доле в праве собственности на объект недвижимости из расчета 1 объект – 1 голос): _____

Реквизиты документа, подтверждающего право собственности: _____

Голосование по вопросам повестки дня:

№ вопроса повестки дня	Проект решения, поставленный на голосование	Принятое решение		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Избрать председательствующим на собрании представителем ООО «ЮИТ-Сервис» Исакова Вячеслава Николаевича			
2.	Избрать секретарем собрания Козинова Ивана Викторовича			
3.	Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании, и избрать в её состав : 1. Исакова Вячеслава Николаевича 2. Козинова Ивана Викторовича 3. Лакоценину Ольгу Александровну 4. Комракова Сергея Михайловича			
4.	С 01.02.2023 расторгнуть с ООО «ЮИТ-Сервис» договор управления			
5.	С 01.02.2023 передать ТСН «Прозоровское-Голицыно» полномочия по организации управления, содержания и эксплуатации общего имущества расположенного на территории ТСН			

(подпись)

6.	Осуществлять обслуживание внутриквартальных дорог на территории ТСН «Прозоровское-Голицыно» в части организации уборки, в том числе механизированной уборки в зимний период, согласно схеме – Приложение № 1 к Бюллетеню за счет средств собственников жилых домов/помещений/земельных участков, расположенных на территории ТСН «Прозоровское-Голицыно»			
7.	Наделить Председателя ТСН полномочиями для взаимодействия с Администрацией Раменского района по вопросам обслуживания внутриквартальных дорог на территории ТСН «Прозоровское-Голицыно» в части организации уборки за счет средств собственников жилых домов/помещений/земельных участков, расположенных на территории ТСН «Прозоровское-Голицыно»			
8.	Отнести к общему имуществу ТСН «Прозоровское-Голицыно» въездную группу (Приложение № 2)			
9.	В целях обеспечения безопасности на территории ТСН «Прозоровское-Голицыно» организовать пропускной пункт, оснащенный шлагбаумом и пунктом охраны			
10.	Утвердить размер ежемесячной платы на обслуживание и содержание общего имущества ТСН «Прозоровское-Голицыно» в размере 6 553,40 рублей (Приложение № 3 к Бюллетеню)			
11.	Председателю Правления Товарищества заключить договоры, необходимые для надлежащего обслуживания и содержания общего имущества, в том числе на уборку внутриквартальных дорог			
12.	Настоящий протокол изготавливается в двух экземплярах, один из которых с оригиналами решений передается в Правление ТСН, а другой с копиями решений передается на хранение ООО «ЮИТ-Сервис»			

Приложение № 1 – Схема внутриквартальных дорог на территории ТСН «Прозоровское-Голицыно»

Приложение № 2 – Перечень объектов, входящих в состав входной группы

Приложение № 3 – Расчет размера ежемесячных взносов на обслуживание и содержание общего имущества ТСН «Прозоровское-Голицыно»

(дата)

(подпись)

ФИО

(подпись)