

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский район, пос. Горки-10, д. 32

Московская обл., пос. Горки-10

«02» ноября 2015г.

Место проведения собрания: М.О., Одинцовский р-н., пос. Горки-10, д.32

Начало регистрации участников очной части собрания: 16 часов 00 минут 01 октября 2015.

Окончание регистрации участников очной части собрания: 18 часов 00 минут 01 октября 2015.

Начало проведения очной части собрания: 18 часов 00 минут 01 октября 2015.

Окончание очной части собрания: 20 часов 00 минут 01 октября 2015.

Окончание проведения собрания: 18 часов 00 минут 28 октября 2015.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в жилом доме, расположенном по адресу:

Московская обл., Одинцовский р-н., пос. Горки-10, д.32, составляет – 14 729,20 кв.м.

Общее количество голосов всех собственников квартир (помещений) в доме - 14 729,20 голосов.

Число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании 5 496,94

голосов что составляет **37,32 %** от общего числа голосов. **Кворум отсутствует.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений в МКД об общих собраниях и решениях общих собраний;
3. Определение места хранения протоколов и материалов общих собраний собственников МКД.
4. Утверждение стоимости услуг по охране МКД;
5. Утверждение стоимости услуг по техническому обслуживанию и ремонту систем видеонаблюдения за территорией МКД и техническому обслуживанию системы контроля доступа в МКД (шлагбаум, запирающие устройства, домофон);
6. Определение времени стоянки личного автотранспорта на придомовой территории;
7. Утверждение способа оплаты собственниками МКД коммунальной услуги по электроснабжению;
8. Принятие решение о формировании земельного участка МКД, утверждение лица уполномоченного от имени Собственников МКД осуществлять все необходимые действия по формированию и проведению кадастрового учёта земельного участка.

В соответствии со статьёй 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Ввиду того, что общее число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в собрании составляет **37,32 %** голосов от общего числа голосов всех собственников, **общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Собрание признано несостоявшимся.**

Инициатор проведения собрания
ООО «ЮИТ СитиСервис»
Генеральный директор



В.А. Морозов