

**Решение собственника помещения  
по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании  
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Щёлково,  
мкр. Финский, д. 1А, проводимом в форме заочного голосования с  
использованием системы ЕИАС ЖКХ.**

Время приема решений собственников: с «03» июня 2022г. 19:00 по «31» июля 2022г. 19:00

Собственник: \_\_\_\_\_

Номера квартир (помещений): кв. \_\_\_\_ (площадь помещения \_\_\_\_ кв.м., площадь собственности \_\_\_\_ кв.м.)

Документы, подтверждающие право собственности: \_\_\_\_\_

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества МКД): 13856.86 кв.м.

Площадь помещений, принадлежащих собственнику: \_\_\_\_\_.

Количество голосов на общем собрании: \_\_\_\_\_

Вид собственности: долевая

Представитель собственника: \_\_\_\_\_, документ  
подтверждения \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_ (указывается при голосовании представителя  
собственника)

**Решение по вопросам повестки общего собрания:**

**1.Об избрании председательствующего на собрании.**

Избрать председательствующим на собрании Могилевец Сергея Юрьевича представителя  
Управляющей организации ООО «ЮИТ-Сервис» (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468).

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**2.Об избрании секретаря собрания.**

Избрать секретарём собрания Чумак Викторию Владимировну представителя Управляющей  
организации ООО «ЮИТ-Сервис» (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468).

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**3.Об избрании лиц, осуществляющих подсчёт голосов на собрании.**

Образовать счётную комиссию для подсчёта голосов на собрании, и избрать в её состав :  
1. Чумак Виктория Владимировна представител Управляющей организации ООО «ЮИТ-Сервис» (ОГРН  
1085040002376, ИНН 5040083468)  
2. Евтухова Елена Владимировна представителя Управляющей организации ООО «ЮИТ-Сервис»  
(ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468).

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**4.Об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме  
уполномочено на заключение и исполнение договоров об использовании общего имущества  
собственников помещений в многоквартирном доме, а также о размере вознаграждения такого лица.**

Уполномочить управляющую организацию на заключение от имени собственников помещений в Доме договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Доме по формам или на условиях, утверждённых общим собранием собственников помещений в Доме.

Установить вознаграждение управляющей организации за услуги по организации заключения и исполнения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Доме, включая, при необходимости, претензионно-исковую работу и расторжение договоров, в размере 10 % от фактически полученной по таким договорам платы. Предоставить управляющей организации право на ежемесячное удержание вознаграждения, предусмотренного настоящим решением, из фактически полученных в текущем месяце денежных средств во исполнение договоров об использовании общего имущества.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**5. Об утверждении существенных условий договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.**

Утвердить существенные условия договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Доме согласно Приложению № 1 к бюллетеню.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**6. Об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме интернет-провайдерами для прокладки сетей связи.**

Ограничить число интернет-провайдеров, которым право пользования общим имуществом собственников помещений в Доме может быть предоставлено по решению управляющей организации – не более 5 (Пяти). Решение о предоставлении права пользования общим имуществом собственников помещений в Доме иным интернет-провайдерам принимается общим собранием собственников помещений в Доме.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**7. Об утверждении существенных условий договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.**

Утвердить существенные условия договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на фасаде Дома согласно Приложению № 2 к бюллетеню.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**8. Об избрании членов совета многоквартирного дома.**

Избрать в совет многоквартирного дома собственника жилого помещения №63 Зубова Александра Сергеевича.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**9. Об избрании членов совета многоквартирного дома.**

Избрать в совет многоквартирного дома собственника жилого помещения №72 Попова Дениса Петровича.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**10. Об избрании членов совета многоквартирного дома.**

**Избрать в совет многоквартирного дома собственника жилого помещения № 300 Нагорнова Романа Александровича.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**11.Об избрании членов совета многоквартирного дома.**

**Избрать в совет многоквартирного дома собственника жилого помещения №256 Журо Антонину Сергеевну.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**12.Об избрании членов совета многоквартирного дома.**

**Избрать в совет многоквартирного дома собственника жилого помещения №275 Султакову Татьяну Владимировну.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**13.Об избрании членов совета многоквартирного дома.**

**Избрать в совет многоквартирного дома собственника жилого помещения №277 Макарову Варвару Сергеевну.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**14.Об избрании председателя совета многоквартирного дома.**

**Избрать в качестве председателя совета многоквартирного дома Макарову Варвару Сергеевну собственника жилого помещения № 277.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**15.О дополнительном благоустройстве в виде установки на придомовой территории ограждающих столбиков.**

**Согласовать возможность установки на придомовой территории ограждающий столбиков для защиты дворовых площадок от заездов автомобилей.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**16.Об установке на придомовой территории аппарата по продаже питьевой воды.**

**Согласовать возможность установки на придомовой территории аппарата по продаже питьевой воды с подключением электроэнергии от многоквартирного дома Финский 1А при условии заключения прямого договора на электроснабжение.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

*(отметить любым знаком)*

**17.Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников).**

ООО "ЮИТ-Сервис", ОГРН: 1085040002376.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**18.Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.**

Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Доме, проводимого с использованием ЕАИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 16:00 по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Щёлково, мкр. Финский д 11 к 1, пом. 6.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**19.Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.**

Установить, что продолжительность голосования по вопросам повестки дня общих собраний собственников помещений в Доме с использованием ЕАИС ЖКХ МО определяется инициатором общего собрания в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**20.Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.**

Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений в Доме по общим собраниям собственников помещений, проводимых с использованием ЕАИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 9:00 до 18:00 по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Щёлково, мкр. Финский д 11 к 1, пом. 6.

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

**21.Использование иной информационной системы при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.**

**Использовать ЕАИС ЖКХ.**

За \_\_\_\_\_ Против \_\_\_\_\_ Воздержался \_\_\_\_\_

(отметить любым знаком)

Дата: \_\_\_\_\_ Подпись собственника (представителя): \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Согласие на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_, в соответствии с п. 1 ст. 9 закона РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных любым законодательно разрешенным способом.

Согласие относится к обработке следующих персональных данных:

- Фамилия, имя, отчество
- Сведения о собственности, расположенной по адресу г. Щёлково, мкр. Финский, д. 1А и о правоустанавливающих документах на нее.

Обработка данных должна осуществляться с целью:

- Проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Щёлково, мкр. Финский, д. 1А
- Моей идентификации в личном кабинете собственника и предоставления информации о помещениях, находящейся в моей собственности, в т. ч. сведений о лицевых счетах начислениях, платежах

Настоящее согласие действительно с дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Дата: \_\_\_\_\_ Подпись собственника (представителя): \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)