

ПРОТОКОЛ СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н., с/п Успенское, с. Успенское, ул. Советская, д.22,
корпус 4

Московская область, с. Успенское

24» 06 2016 г.

Место проведения собрания: Московская область, с. Успенское

Начало регистрации участников очной части собрания: 13 часов 00 минут 25 мая 2016.

Окончание регистрации участников очной части собрания: 14 часов 55 минут 25 мая 2016.

Начало проведения очной части собрания: 15 часов 00 минут 25 мая 2016.

Окончание очной части собрания: 16 часов 00 минут 25 мая 2016.

Окончание проведения собрания: 18 часов 00 минут 15 июня 2016.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в жилом доме, расположенном по адресу:
Московская обл., Одинцовский р-н., с/п Успенское, с. Успенское, ул. Советская, д.22, корпус 4 –
3976,7 кв.м.

Общее количество голосов всех собственников квартир (помещений) в доме - 3976,7 голосов.

Число голосов собственников жилых и нежилых помещений, принявших участие в голосовании – 2101,8 голосов
что составляет **52,85 %** от общего числа голосов. **Кворум имеется.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, наделение указанных лиц полномочиями по подсчёту голосов и правом подписи протокола собрания;
2. Утверждение порядка уведомления собственников помещений в МКД об общих собраниях и решениях общих собраний;
3. Выбор способа управления многоквартирным домом;
4. Выбор ООО «ЮИТ СитиСервис» (ИНН 7731473534) в качестве управляющей организации;
5. Утверждение типовой формы договора управления многоквартирного дома;
6. Утверждение перехода на новый способ расчёта за коммунальную услугу по электроснабжению – заключение прямых договоров энергоснабжения между жителями и ОАО «Мосэнергосбыт»;
7. Утверждение места хранения протоколов и материалов общих собраний собственников.

По вопросу № 1.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено избрать председателем общего собрания - Олесяева О.А., избрать секретарём собрания - Желева Т.Н., наделить
Председателя собрания и Секретаря собрания полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали:

За – 98,64 % голосов

Против – 0,00 % голосов

Воздержались – 0,00 % голосов

Решили:

Избрать председателем собрания Олесяеву Ольгу Николаевну, избрать секретарём
собрания Желеву Татьяну Николаевну, наделить указанных лиц полномочиями по подсчёту
голосов.

По вопросу № 2

Председатель собрания

Желева Т.Н.

Секретарь собрания

Олесяева О.А.

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено утвердить способ уведомления о собраниях и обо всех решениях общего собрания собственников МКД – путём размещения информации на стендах (досках объявлений), расположенных на 1-ых этажах всех подъездов МКД и на сайте Управляющей компании по адресу www.yit-moscow.ru раздел «ЮИТ СитиСервис».

Голосовали:

За – 100,00 %

Против – 0,00%

Воздержались – 0,00 %

Решили:

Утвердить способ уведомления собственников помещений в МКД о собраниях и обо всех решениях общего собрания собственников МКД - на стендах (досках объявлений), расположенных на 1 этажах всех подъездов МКД и на сайте Управляющей компании по адресу www.yit-moscow.ru раздел «ЮИТ СитиСервис».

По вопросу № 3

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом – Управляющей организацией.

Голосовали:

За – 100,00%

Против – 0,00%

Воздержались – 0,00%

Решили:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – Управляющей организацией.

По вопросу № 4

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать управляющей организацией - ООО «ЮИТ СитиСервис» (ИНН 7731473534).

Голосовали:

За – 100,00%

Против – 0,00%

Воздержались – 0,00%

Решили:

Выбрать ООО «ЮИТ СитиСервис» (ИНН 7731473534) в качестве управляющей организации.

По вопросу № 5

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено утвердить типовую форму договора управления заключения, заключаемого Управляющей организацией с собственниками. (Приложение № 1).

Голосовали:

За – 89,08 %

Против – 0,00%

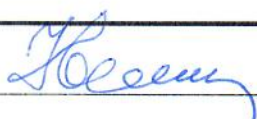
Воздержались – 4,37%

Решили:

Утвердить типовую форму договора управления заключения, заключаемого Управляющей организацией с собственниками. (Приложение № 1)

По вопросу № 6

Председатель собрания _____



Секретарь собрания _____



Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено утвердить переход на новый способ расчёта за коммунальную услугу по электроснабжению – заключение прямых договоров энергоснабжения между жителями и ОАО «Мосэнергосбыт».

Голосовали:

За – 100,00%

Против – 0,00%

Воздержались – 0,00%

Решили:

Утвердить переход на новый способ расчёта за коммунальную услугу по электроснабжению – заключение прямых договоров энергоснабжения между жителями и ОАО «Мосэнергосбыт».

По вопросу № 7

Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено утвердить местом хранения протоколов и материалов общих собраний собственников МКД – офис управляющей организации ООО «ЮИТ СитиСервис» по адресу: Москва, ул. Крылатская холмы, д. 30, корп.9

Голосовали:

За – 100,00 %

Против – 0,00%

Воздержались – 0,00%

Решение:

Утвердить местом хранения протоколов и материалов общих собраний собственников МКД – офис управляющей организации ООО «ЮИТ СитиСервис» по адресу: Москва, ул. Крылатская холмы, д. 30, корп.9

Председатель собрания _____



Секретарь собрания _____

