

УВЕДОМЛЕНИЕ О РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕНИКИ!

Между ООО «ЮИТ-Сервис» и собственниками помещений (жилых домов), расположенных по адресу: Московская область, Раменский район, дачный пос. Кратово (ТСН «Прозоровское-Голицыно») заключен Договор управления (далее – Договор). Предметом данного Договора является содержания общего имущества жилого комплекса, решение вопросов пользования общим имуществом жилого комплекса, а также круглосуточное бесперебойное предоставление коммунальных услуг собственникам помещений и иным гражданам, проживающим в Доме..

В соответствии с пунктом 1 статьи 450 Гражданского кодекса РФ, изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Согласно п. 8.3.1. Договора по инициативе Управляющей организации Договор может быть расторгнут в связи с существенным изменением обстоятельств, предусмотренных гражданским и жилищным законодательством,

В соответствии с условиями Договора действие Договора может быть прекращено по соглашению Сторон или путём направления одной из Сторон соответствующего письменного уведомления другой стороне.

Принимая во внимание, что внутриквартальные дороги на территории коттеджного поселка, обслуживаемые ранее ООО «ЮИТ-Сервис», переданы в муниципальную собственность, и в настоящее время фактически отсутствует имущество подлежащее обслуживанию, ООО «ЮИТ-Сервис» настоящим уведомляет о прекращении действия договора с 01 февраля 2023 года.

ООО «ЮИТ-Сервис» выражает Вам искреннюю благодарность за сотрудничество.

Генеральный директор
ООО «ЮИТ-Сервис»



А.В. Мягкий