

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ногинск, ул. Академика Фортова в форме очно-заочного голосования, проводимом по инициативе Белинской Виктории Николаевны, собственника квартиры №157

СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 11:00 ч. «19» июля 2025 года

Место проведения: г. Ногинск, ул. Академика Фортова, дом 1, придомовая территория

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Дата начала голосования с 13:00 ч. «19» июля 2025 года.

Дата окончания приема решений собственников 21:00 «29» июля 2025 г.

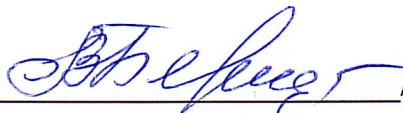
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Ногинск, ул. Академика Фортова, дом 1, кв. 157.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами о собрании: ежедневно с 20:00 ч до 21:00 ч по адресу: г. Ногинск, ул. Академика Фортова, дом 1, кв. 157.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Проведение собрания в форме очно-заочного голосования.
2. Выборы и утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
3. Расторжение договора управления с управляющей организацией ООО «Ю Сервис» с 31.07.2025 г.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом №1 по ул. Академика Фортова в г. Ногинске.
5. Утверждение Управляющей организацией - ООО «УК Богородская» и заключение с ней договора управления многоквартирным домом №1 по ул. Академика Фортова в г. Ногинске с 01.08.2025 г.
6. Утверждение проекта договора управления МКД.
7. Об обязанности управляющей организации ООО «Ю Сервис» в течение 3-х дней с даты расторжения договора управления передать техническую документацию на многоквартирный дом № 1 по ул. Академика Фортова и иные документы, связанные с управлением этим домом в управляющую организацию, с которой будет заключен договор управления многоквартирным домом.
8. Переизбрание совета многоквартирного дома №1 по ул. Академика Фортова в г. Ногинске.
9. Избрание председателя совета дома №1 по ул. Академика Фортова в г. Ногинске.
10. Наделение председателя совета дома полномочиями на подписание договора управления многоквартирным домом на условиях, указанных в решении общего собрания собственников помещений в данном многоквартирном доме.
11. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома.
12. О переходе на прямые договоры населения с ресурсоснабжающими организациями и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
13. Утверждение Порядка приема письменных решений собственников при проведении общего собрания собственников в очно - заочной форме.
14. Размещение результатов голосования на информационной доске каждого подъезда дома №1 по ул. Академика Фортова в г. Ногинске.
15. Определение места хранения протокола общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещения многоквартирного дома №1 по ул. Академика Фортова.

ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ



/Белинская В.Н./