

ГИС
ЖКХ

Государственная
информационная
система жилищно-
коммунального
хозяйства

Обращение
в службу
поддержки

ООО "Ю СЕРВИС"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания ...
Куранов И.В.

Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Личный кабинет → Реестр сведений о голосовании → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 18.07.2025 00:08

Размещенные версии протокола

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер 1-Э

Дата составления 18.07.2025

Тип собрания Собрание собственников

Адрес дома 140300, Московская обл, г. Егорьевск, мкр. 5-й, д. 11

Вид собрания Внеочередное

Форма проведения Заочное голосование с использованием системы

Система, в которой проводится собрание ГИС ЖКХ

Первое общее собрание собственников с использованием системы Да

Дата и время начала проведения голосования 02.06.2025 00:00

Дата и время окончания проведения голосования 17.07.2025 23:00

Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников в офисе управляющей организации ООО "Ю Сервис": г. Егорьевск, мкр. 5-й, д. 18, подъезд 2.

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании 1. В офисе УК ООО «Ю Сервис» по адресу: МО, г. Егорьевск, 5 мкр., д. 18, 2 подъезд; 2. В личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>); 3. В разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»; 4. В мобильном приложении Госуслуги.Дом.

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Ю СЕРВИС" (ОГРН: 1085040002376)

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания Правомочно (имеет кворум)

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	Об определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников)	☐	3187.35	381.67	50.895	Решение принято
	ООО "Ю Сервис", ОГРН: 1085040002376					
2	О порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме	☐	3339.89	253.565	55.5	Решение принято
	Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Доме, проводимого с использованием ГИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 17:00 (обеденный перерыв с 12:00 – 13:00) по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, 5 мкр., д. 18, подъезд 2 в офисе ООО "Ю Сервис"					
3	О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование	☐	3267.29	253.565	128.1	Решение принято
	Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений в Доме по общим собраниям собственников помещений, проводимых с использованием ГИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 17:00(обеденный перерыв с 12:00 – 13:00) по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Егорьевск, 5 мкр., д. 18, подъезд 2 в офисе ООО "Ю Сервис"					
4	О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО	☐	3339.52	309.065	0.37	Решение принято
	Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО – 45 дней					
5	О проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.	☐	3288.62	309.065	51.27	Решение принято
	При проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования использовать систему ГИС ЖКХ					
6	О предоставлении во временное (возмездное) индивидуальное пользование общее имущество многоквартирного дома иным лицам, с целью установки вендинговых аппаратов (аппарата для розлива воды) на общем имуществе многоквартирного дома, согласовании арендной платы и целей расходования средств	☐	3121.945	403.51	123.5	Решение принято
	Принять решение о предоставлении во временное (возмездное) индивидуальное пользование общее имущество многоквартирного дома иным лицам, с целью установки вендинговых аппаратов (аппарата для розлива воды) на общем имуществе многоквартирного дома, для чего: - наделить Общество с ограниченной ответственностью «Ю Сервис» (ИНН 5040083468, ОГРН 1085040002376) полномочиями на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома на возмездной основе собственникам помещений и иным лицами для установки вендинговых аппаратов (аппарата для розлива воды) на условиях по своему усмотрению, с правом получения по нему денежных средств. - определить, что стоимость арендной платы и цели расходования средств, поступающие по договорам от третьих лиц за пользование общим имуществом (либо его части) многоквартирного дома устанавливается управляющей организацией, а в случае избрания Совета дома – по согласованию с Советом дома, на уровне не ниже среднерыночной арендной платы за аренду аналогичного имущества, а средства, поступающие по договорам от третьих лиц за пользование общим имуществом (либо его части) в МКД распределяются в соотношении 70% на нужды МКД, 30 % – управляющей организации (за услуги по организации заключения и исполнения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в Доме, включая, при необходимости, претензионно-исковую работу и расторжение договоров).					

☐ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

☐ ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

☐ [Уведомление о ОСС Егорьевск д. 11 \(1\).docx](#)

Прикреплен 23.05.2025 12:32 Файл загружен

☐ [Бланк решения огласованный.docx](#)

Прикреплен 23.05.2025 12:32 Файл загружен

Скачать все

[Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию