

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba0935869d762a0
Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"
ОГРН: 1187746488346 ИНН: 7704455470
Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

[ООО "Ю СЕРВИС"](#)
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Евтухова Е.В.  2

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 26.06.2025 00:08

[Размещенные версии протокола](#)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	1-Э
Дата составления	26.06.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	140103, Московская обл, г. Раменское, ул. Приборостроителей, д. 14
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	12.05.2025 00:00
Дата и время окончания проведения голосования	25.06.2025 23:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	в офисе управляющей организации ООО «Ю Сервис»: Московская область, г. Раменское, ул. Молодежная, д. 28А.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	1. ООО «Ю Сервис» Московская область, г. Раменское, ул. Молодежная, д. 28А. 2. В личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (https://dom.gosuslugi.ru/); 3. В разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»; 4. В мобильном приложении Госуслуги.Дом.
Дата и время проведения собрания:	с 00 час 00 мин. 12.05.2025г. по 23 час. 00 мин. 24.06.2025г

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

 ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Не правомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	Итоги голосования			
		За	Против	Воздержался	
1	<p>Об определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников)</p> <p>ООО «Ю Сервис», ОГРН: 1085040002376</p>	176.55	294.77	0	Решение не принято
2	<p><u>О порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме</u></p> <p>-</p> <p><u>Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Доме, проводимого с использованием ГИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 17:00 (обеденный перерыв с 12:00 – 13:00) по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Молодежная, д. 28А, в офисе ООО «Ю Сервис»</u></p>	280.45	190.87	0	Решение принято
3	<p>О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование</p> <p>Установить следующий порядок приёма администратором общего собрания решений собственников помещений в Доме по общим собраниям собственников помещений, проводимых с использованием ГИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 17:00(обеденный перерыв с 12:00 – 13:00) по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Раменское, ул. Молодежная, д. 28 А, в офисе ООО «Ю Сервис»</p>	218.05	253.27	0	Решение не принято
4	<p>О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО</p> <p>Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО – 45 дней</p>	259.55	149.37	62.4	Решение принято
5	<p>О проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.</p> <p>При проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования использовать систему ГИС ЖКХ</p>	295.03	176.29	0	Решение принято

№	Вопрос	Итоги голосования				
		За	Против	Воздержался		
6	<p>Об утверждении размера платы за содержание жилого/нежилого помещения и наделении полномочиями ООО «Ю Сервис» (ИНН 5040083468) ежегодно индексировать размер платы за содержание жилого/нежилого помещения и иных дополнительных услуг (в случае непринятия предлагаемого размера платы за содержание жилого/нежилого помещения, согласно ч. 4 ст. 158 ЖК РФ будет применен тариф, утвержденный органом местного самоуправления)</p> <p>Утвердить с 01.07.2025 размер платы за содержание жилого/нежилого помещения в размере 50 руб. 82 коп., в т. ч. НДС с 1 кв. м. в месяц, в соответствии с Приложением № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений.</p> <p>Наделить полномочиями ООО «Ю Сервис» (ИНН 5040083468) ежегодно индексировать размер платы за содержание жилого/нежилого помещения и иных дополнительных услуг на официальный индекс потребительских цен на услуги за предыдущий календарный год, публикуемый Федеральной службой государственной статистики, при условии, что размер такой платы (платежей) не был изменён решением общего собрания собственников помещений в Доме.</p>	41.7	367.52	62.1	Решение не принято	
7	<p>Об определении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собраний</p> <p>Определить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников по вопросам, не связанным с выбором способа управления домом и управляющей организацией, утверждении и заключении договора управления с выбранной управляющей организацией – путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъезде многоквартирного дома и на сайте управляющей организации по адресу: https://msk.y-service.site/zhk/micro1/documents/ ; Способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников по вопросам, связанным с выбором способа управления домом и управляющей организацией, утверждения и заключения договора управления с выбранной управляющей организацией определить путем направления уведомления о собрании каждому собственнику заказным письмом Почтой РФ, а также размещение уведомлений на официальном сайте управляющей организации по адресу: https://msk.y-service.site/zhk/micro1/documents/</p>	238.85	232.47	0	Решение принято	
8	<p>Об определении места хранения копий протоколов собраний, решений собственников и иных материалов всех проведенных общих собраний</p> <p>Определить местом хранения копий протоколов собраний, решений собственников и иных материалов всех проведенных общих собраний помещение – офис управляющей компании ООО «Ю Сервис» (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468) по месту ее нахождения. Ответственный за хранение копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного доме – единоличный исполнительный орган управляющей организации</p>	218.05	190.87	62.4	Решение не принято	

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Бюллетень-Приборостроителей 14.doc](#)

Прикреплен 30.04.2025 12:04 Файл загружен



[Уведомление о проведении ОСС Приборостроителей 14.docx](#)

Прикреплен 30.04.2025 12:04 Файл загружен



[Тариф-Приборостроителей-14.doc](#)

Прикреплен 30.04.2025 12:04 Файл загружен



[Приложение-№-2-Приборостроителей 14.doc](#)

Прикреплен 30.04.2025 12:04 Файл загружен

Скачать все

