

Уведомление

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Академика Фортובה, д. 1

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Академика Фортובה, д. 1 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Управляющая компания ООО «Ю Сервис» (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468), Костромитина Эльвира Викторовна – собственник квартиры № 107

Форма проведения собрания: заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

Порядок приема администратором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в офисе управляющей организации ООО "Ю Сервис": Московская область, г. Ногинск, ул. Юбилейная, д. 2, инициатором собрания: Московская область, г. Ногинск, ул. Академика Фортובה, д. 1, кв. 107

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании: 1. ООО «Ю Сервис» Московская область, г. Ногинск, ул. Юбилейная, д. 2; 2. В личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>); 3. В разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»; 4. В мобильном приложении Госуслуги. Дом.

Дата и время проведения собрания: с 00 час 00 мин. 26.08.2025г. по 23 час. 00 мин. 30.09.2025г

Повестка дня собрания:

1. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников);
2. О порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
3. О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование;
4. О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО;
5. О проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ;
6. О подтверждении полномочий действующей управляющей организации;
7. О включении многоквартирного дома в краткосрочную программу капитального ремонта на 2026-2027 г.г.;
8. Об утверждении способа уведомления собственников многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома;
9. О доведении итогов голосования всех общих собраний собственников помещений до сведения собственников дома;
10. Об утверждении места хранения копий протокола собрания, решений собственников и иных материалов всех проведенных общих собраний.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.

**Личный кабинет «Голосование по дому» QR–
код на ГИС ЖКХ:**

**Мобильное приложение QR- код на
скачивание МП Госуслуги. Дом:**