

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:
Владелец:
ОГРН:
Действителен:

14829e68939724c6be49c6b6540aaf6
АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»
1187746488346
с 11.09.2025 по 05.12.2026

ИНН: 7704455470

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

Обращение
в службу
поддержки

ООО "Ю СЕРВИС"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Евтухова Е.В. 
Выйти

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → [Просмотр протокола общего собрания](#)

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 01.10.2025 00:06 Размещенные версии протокола

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер протокола (без УИН)	1-Э
Дата составления	01.10.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	142402, Московская обл, г. Ногинск, ул. Академика Фортובה, д. 1
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	26.08.2025 00:00
Дата и время окончания проведения голосования	30.09.2025 23:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	в офисе управляющей организации ООО "Ю Сервис": Московская область, г. Ногинск, ул. Юбилейная, д. 2, инициатором собрания: Московская область, г. Ногинск, ул. Академика Фортובה, д. 1, кв. 107
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	1. ООО «Ю Сервис» Московская область, г. Ногинск, ул. Юбилейная, д. 2; 2. В личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (https://dom.gosuslugi.ru/); 3. В разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»; 4. В мобильном приложении Госуслуги.Дом.

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Собственник Костромитина Эльвира Викторовна

ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Неправомочно (кворум отсутствует)**

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
1	Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) ООО "Ю Сервис", ОГРН: 1085040002376	181	135.702	81.8	Не набран кворум правомочности собрания
2	О порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме Установить следующий порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в Доме, проводимого с использованием ГИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 17:00 (обеденный перерыв с 12:00 – 13:00) по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 10, пом.9 в офисе ООО "Ю Сервис"	181	135.702	81.8	Не набран кворум правомочности собрания
3	О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование Установить следующий порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в Доме по общим собраниям собственников помещений, проводимых с использованием ГИС ЖКХ МО: ежедневно по рабочим дням с 8:00 до 17:00(обеденный перерыв с 12:00 – 13:00) по местному времени в помещении по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 10, пом.9 в офисе ООО "Ю Сервис"	181	135.702	81.8	Не набран кворум правомочности собрания
4	О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО не менее 10 дней и не более 45 дней	346.402	52.1	0	Не набран кворум правомочности собрания
5	О проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ. При проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования использовать систему ГИС ЖКХ	346.402	52.1	0	Не набран кворум правомочности собрания
6	О подтверждении полномочий действующей управляющей организации Подтвердить полномочия по управлению многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Академика Фортובה, д. 1, ранее выбранной управляющей организацией - Общество с ограниченной ответственностью "Ю Сервис" (ОГРН 1085040002376), и действие ранее заключенного договора управления.	144	254.502	0	Не набран кворум правомочности собрания
7	О включении многоквартирного дома в краткосрочную программу капитального ремонта на 2026-2027 г.г. В целях проведения капитального ремонта инженерных систем дома включить дом в краткосрочную программу капитального ремонта на 2026-2027 г.г., для чего наделить полномочиями управляющую организацию ООО «Ю Сервис» на представление интересов собственников при взаимодействии с органами местного самоуправления, государственными органами, включая, но не ограничиваясь Фонд капитального ремонта, и иными организациями по вопросам включения дома в краткосрочную программу капитального ремонта на 2026-2027 г.г. с правом подачи и подписания всех необходимых заявлений и документов	225.8	135.702	37	Не набран кворум правомочности собрания

№	Вопрос	За	Против	Воздержался	
8	Об утверждении способа уведомления собственников многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников многоквартирного дома Определить способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников по вопросам, не связанным с выбором способа управления домом и управляющей организации, утверждении и заключении договора управления с выбранной управляющей организацией – путем размещения уведомлений на информационных стендах в подъезде многоквартирного дома и на сайте управляющей организации по адресу: https://msk.y-service.site/; Способ уведомления собственников помещений о проведении общих собраний собственников по вопросам, связанных с выбором способа управления домом и управляющей организацией, утверждении и заключении договора управления с выбранной управляющей организацией определить путем направления уведомления о собрании каждому собственнику заказным письмом Почтой РФ, а также размещение уведомлений на официальном сайте управляющей организации по адресу: https://msk.y-service.site/	213.2	185.302	0	Не набран кворум правомочности собрания
9	О доведении итогов голосования всех общих собраний собственников помещений до сведения собственников дома Определить способ доведения итогов голосования всех общих собраний собственников помещений до сведения собственников дома путем размещения сообщения на информационных стендах многоквартирного дома и на сайте управляющей организации по адресу: https://msk.y-service	252.8	145.702	0	Не набран кворум правомочности собрания
10	Об утверждении места хранения копий протокола собрания, решений собственников и иных материалов всех проведенных общих собраний Определить местом хранения копий протоколов собраний, решений собственников и иных материалов всех проведенных общих собраний помещение – офис управляющей компании ООО "Ю Сервис" (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468) по месту ее нахождения. Ответственный за хранение копий протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного доме – единоличный исполнительный орган управляющей организации	144	212.302	42.2	Не набран кворум правомочности собрания

УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

Сообщение о проведении ОСС Академика Фортובה 1.docx

Прикреплен 15.08.2025 13:12 Файл загружен

Бюллетень-Академика Фортובה 1_подтверждение полномочий.docx

Прикреплен 15.08.2025 13:12 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в реестр](#)