

Уведомление
о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 10

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 10 (далее – Дом).

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в Доме (далее – собрание):

Управляющая компания ООО «Ю Сервис» (ОГРН 1085040002376, ИНН 5040083468)

Форма проведения собрания: заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

Порядок приема администратором общего собрания оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в офисе управляющей организации ООО "Ю Сервис": Московская область, г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 10, пом. 9

Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании: 1. ООО «Ю Сервис» Московская область, г. Жуковский, ул. Солнечная, д. 10, пом. 9; 2. В личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>); 3. В разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»; 4. В мобильном приложении Госуслуги. Дом.

Дата и время проведения собрания: с 00 час 00 мин. 19.09.2025г. по 23 час. 00 мин. 01.11.2025г

Повестка дня собрания:

1. Об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников);
2. О порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме;
3. О порядке приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование;
4. О продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ МО;
5. О проведении всех последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ;
6. О предоставлении во временное (возмездное) индивидуальное пользование общее имущество многоквартирного дома собственникам помещений и иным лицам, в том числе на размещение, установку и эксплуатацию конструкций, оборудования различного назначения не запрещенных для использования в МКД, о выборе лица уполномоченного на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома на возмездной основе, определении стоимости арендной платы и цели расходования средств, поступающие по договорам аренды общего имущества
7. О предоставлении во временное (возмездное) индивидуальное пользование общее имущество многоквартирного дома собственнику нежилого помещения №, о выборе лица уполномоченного на заключение договоров на право использования общего имущества многоквартирного дома на возмездной основе, определении стоимости арендной платы и цели расходования средств, поступающие по договорам аренды общего имущества
(данный вопрос учитывается только при не принятии положительного решения по вопросу 6 повестки)

Количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в Доме на собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в Доме.

Личный кабинет «Голосование по дому» QR-код на ГИС ЖКХ:



Мобильное приложение QR-код на скачивание МП Госуслуги. Дом:

